[MODELO BIENECHURIAS](http://modelosjuridicosvenezuela.blogspot.com/2015/04/modelo-bienechurias.html)

Yo**, ----------------------------------------**, venezolana, mayor de edad, soltera, titular de la cédula de identidad No.----------------, por medio de la presente: Doy en venta pura y simple perfecta e irrevocable a **--------------------------------**, venezolano, mayor de edad, de este domicilio, titular de la cédula de identidad No. ---------------, unas **BIENECHURIAS**, de mi exclusiva propiedad, situadas en -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------. Dichas bienhechurías constan de una casa de -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------. Dichas bienhechurias  están  ubicadas en ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------cuyos linderos y medidas son los siguientes:--------------------- **Norte:** ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**Sur:** ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**Sur-este:** ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**Este:**--------------------------------------------------------------------------------------------------**Oeste:** ------------------------------Estas bienhechurías me pertenecen según documento autenticado por ante la Notaría Pública ----------------------------------------------------------------, en fecha ---------------- de ---------- de \_\_\_\_\_\_\_\_, quedando anotado bajo el No.------------, tomo----------, de-------- los libros respectivos. Sobre las mejoras vendidas no pesan deudas ni gravamen alguno, carga o condición y nada deben por concepto de Impuestos Nacionales ni Municipales, ni por ningún otro concepto.----- El valor de la presente venta es la cantidad de **------------------------------------------------------------------------ BOLIVARES (Bs. -------------------,oo)**que recibo en este acto a mi entera y cabal satisfacción. Con el otorgamiento de la presente escritura hago la tradición legal al comprador y me obligo al saneamiento de Ley. Y yo, **------------------------------------------------------------**, venezolano, mayor de edad, de este domicilio, titular de la cédula de identidad No.--------------, acepto la venta en los términos antes descritos. En Caracas a la fecha de su autenticación.